

ВЕДОМОСТИ
Раздольненского
сельского поселения

№ 11
СПЕЦВЫПУСК

31 июля 2023 года

СОДЕРЖАНИЕ

Постановления администрации Раздольненского сельского поселения

- №88 31.07.2023г. Об утверждении условий приватизации недвижимого муниципального имущества Раздольненского сельского поселения (Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг))
- №89 31.07.2023г. Об утверждении условий приватизации недвижимого муниципального имущества Раздольненского сельского поселения (Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание))

Распоряжения администрации Раздольненского сельского поселения

- №19 31.07.2023г. О приватизации нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников
- №89 31.07.2023г. О приватизации нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2023г.

п. Раздольное

№ 88

Об утверждении условий приватизации недвижимого муниципального имущества
Раздольненского сельского поселения

(Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: административные здания организаций, обеспечивающих
предоставление коммунальных услуг))

В соответствии с **Федеральным законом** от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», **решением** муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 19.03.2010г. №365 «О приватизации муниципального имущества в Раздольненском сельском поселении», **решением** муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 01.06.2023 года №91 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Раздольненского сельского поселения на 2023 год», администрация Раздольненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию недвижимого муниципального имущества:

Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), разрешенное использование: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Адрес объекта: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 284; Общая площадь – 110,9 кв.м; Этаж – 1, кадастровый номер 25:10:050002:2241. Земельный участок: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 284; Общая площадь – 636,0 кв.м; Кадастровый номер 25:10:050001:2192.
--	--

2. Определить:

- 2.1. Способ приватизации объекта - посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников.

- 2.2. Форму подачи предложений о цене - открытую.

- 2.3. Форму платежа - единовременно.
- 2.4. Начальную цену объекта, согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией – 497 000,00 (Четыреста девяносто семь тысяч рублей 00 копеек) рублей.
- 2.5. Размер задатка составляет 10% начальной цены – 49 700,00 (Сорок девять тысяч семьсот) рублей.
- 2.6. Шаг аукциона составляет 24 850,00 (Двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят) рублей.
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Ведомости Раздольненского сельского поселения» и разместить на официальном сайте администрации поселения (<http://razsp.ru>).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава администрации
Раздольненского сельского поселения



Д.Г.Смыков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2023г.

п. Раздольное

№ 89

Об утверждении условий приватизации недвижимого муниципального имущества
Раздольненского сельского поселения
(Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: общественное питание))

В соответствии с **Федеральным законом** от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», **решением** муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 19.03.2010г. №365 «О приватизации муниципального имущества в Раздольненском сельском поселении», **решением** муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 01.06.2023 года №91 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Раздольненского сельского поселения на 2023 год», администрация Раздольненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

6. Осуществить приватизацию недвижимого муниципального имущества:

Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), разрешенное использование: общественное питание	Адрес объекта: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 140А; Общая площадь – 279,0 кв.м; Этаж – 1, кадастровый номер 25:10:000000:2741. Земельный участок: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 140А; Общая площадь – 1401,0 кв.м; Кадастровый номер 25:10:050001:1361.
---	---

7. Определить:

- 2.1. Способ приватизации объекта - посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников.
- 2.2. Форму подачи предложений о цене - открытую.
- 2.3. Форму платежа - единовременно.

- 2.4. Начальную цену объекта, согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией – 2 148 000,00 (Два миллиона сто сорок восемь тысяч рублей 00 копеек) рублей.
- 2.5. Размер задатка составляет 10% начальной цены – 214 800,00 (Двести четырнадцать тысяч восемьсот) рублей.
- 2.6. Шаг аукциона составляет 21 480,00 (Двадцать одна тысяча четыреста восемьдесят) рублей.
8. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Ведомости Раздольненского сельского поселения» и разместить на официальном сайте администрации поселения (<http://razsp.ru>).
9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава администрации
Раздольненского сельского поселения



Д.Г.Смыков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 июля 2023г.

п. Раздольное

№ 19

О приватизации нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», **Федеральным законом** от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», **решением** муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 19.03.2010г. №365 «О приватизации муниципального имущества в Раздольненском сельском поселении», решением муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 01.06.2023 года №91 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Раздольненского сельского поселения на 2023 год», администрация Раздольненского сельского поселения

1. Приватизировать нежилое здание с земельным участком, являющиеся муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников (далее - аукцион):

1.	Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), разрешенное использование: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Адрес объекта: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 284; Общая площадь – 110,9 кв.м; Этаж – 1, кадастровый номер 25:10:050002:2241. Земельный участок: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 284; Общая площадь – 636,0 кв.м; Кадастровый номер 25:10:050001:2192.
-----------	--	--

2. Создать комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района в следующем составе (по должностям):

1. Смыков Д.Г., глава администрации Раздольненского сельского поселения – председатель комиссии;

- | | | | |
|----|--|---|------------------------------------|
| 2. | Лаврентюк В.С., начальник отдела по благоустройству и пожарной безопасности | – | заместитель председателя комиссии; |
| 3. | Соснина С.А., начальник отдела по учету и движению бюджетных средств | – | член комиссии; |
| 4. | Бородина С.А., начальник организационного отдела | – | член комиссии; |
| 5. | Бондаренко О.О., ведущий специалист МКУ «ХОЗУ администрации Раздольненского сельского поселения» | – | секретарь комиссии. |

3. Уполномочить комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района на подписание:

3.1. Протокола о признании претендентов участниками электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района.

3.2. Протокола о результатах электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского Раздольненского сельского поселения муниципального района.

3.3. Иных протоколов, касающихся проведения электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района.

4. Администрации Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района (Д.Г. Смыков) не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района в сети «Интернет», извещение о проведении электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района.

5. Опубликовать настоящее Распоряжение в информационном бюллетене «Ведомости Раздольненского сельского поселения» и на сайте администрации Раздольненского сельского поселения (<http://razsp.ru>)

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
Раздольненского сельского поселения



Д.Г.Смыков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 июля 2023г.

п. Раздольное

№ 20

О приватизации нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», **Федеральным законом** от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», **решением** муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 19.03.2010г. №365 «О приватизации муниципального имущества в Раздольненском сельском поселении», **решением** муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 01.06.2023 года №91 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Раздольненского сельского поселения на 2023 год», администрация Раздольненского сельского поселения

1. Приватизировать нежилое здание с земельным участком, являющиеся муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников (далее - аукцион):

Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), разрешенное использование: общественное питание	Адрес объекта: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 140А; Общая площадь – 279,0 кв.м; Этаж – 1, кадастровый номер 25:10:000000:2741. Земельный участок: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 140А; Общая площадь – 1401,0 кв.м; Кадастровый номер 25:10:050001:1361.
---	---

2. Создать комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района в следующем составе (по должностям):

1. Смыков Д.Г., глава администрации Раздольненского сельского поселения – председатель комиссии;
2. Лаврентюк В.С., начальник отдела по – заместитель

- | | | |
|---|---|------------------------|
| благоустройству и пожарной безопасности | | председателя комиссии; |
| 3. Соснина С.А., начальник отдела по учету и движению бюджетных средств | – | член комиссии; |
| 4. Бородина С.А., начальник организационного отдела | – | член комиссии; |
| 5. Бондаренко О.О., ведущий специалист МКУ «ХОЗУ администрации Раздольненского сельского поселения» | – | секретарь комиссии. |

3. Уполномочить комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района на подписание:

6.1. Протокола о признании претендентов участниками электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района.

6.2. Протокола о результатах электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского Раздольненского сельского поселения муниципального района.

6.3. Иных протоколов, касающихся проведения электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района.

7. Администрации Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района (Д.Г. Смыков) не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района в сети «Интернет», извещение о проведении электронного аукциона, открытого по составу участников по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Раздольненского сельского поселения Надеждинского муниципального района.

8. Опубликовать настоящее Распоряжение в информационном бюллетене «Ведомости Раздольненского сельского поселения» и на сайте администрации Раздольненского сельского поселения (<http://razsp.ru>)

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
Раздольненского сельского поселения



Д.Г.Смыков

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ

Смыков Д.Г.

Бородина С.А.

Смыков Д.Г.

· руководитель редакционной коллегии, глава поселения
ведущий специалист администрации Раздольненского
сельского поселения
составитель сборника

Учредитель

Главный редактор

Адрес редакции

Адрес издателя

Тираж

Изготовлено с машинописных листов на
оргтехнике учредителя

Бесплатно

Муниципальный комитет
Раздольненского сельского поселения
Д.Г.Смыков, глава Раздольненского
сельского поселения
692485, п.Раздольное Надеждинского
муниципального района Приморского
края, ул.Лазо 269, тел. 33479
692485, п.Раздольное Надеждинского
муниципального района Приморского
края, ул.Лазо 269, тел. 33479
10 экземпляров