

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11 апреля 2024г.

п. Раздольное

№ 49

**Об утверждении условий приватизации недвижимого муниципального имущества  
Раздольненского сельского поселения**

(Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов,  
разрешенное использование: общественное питание))

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 19.03.2010г. №365 «О приватизации муниципального имущества в Раздольненском сельском поселении», решением муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от 21.02.2024 года №119 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Раздольненского сельского поселения на 2024 год», администрация Раздольненского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию недвижимого муниципального имущества:

Нежилое здание с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов), разрешенное использование: общественное питание	Адрес объекта: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, д. 140А; Общая площадь – 279,0 кв.м; Этаж – 1, кадастровый номер 25:10:000000:2741. Земельный участок: Приморский край, Надеждинский район, п.Раздольное, ул. Лазо, з/у 140А; Общая площадь – 1401,0 кв.м; Кадастровый номер 25:10:050001:1361.
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Определить:

- 2.1. Способ приватизации объекта - посредством аукциона в электронной форме, открытого по составу участников.
- 2.2. Форму подачи предложений о цене - открытую.
- 2.3. Форму платежа - единовременно.
- 2.4. Начальную цену объекта, согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией – 1 647 000 (Один миллион шестьсот сорок семь тысяч)

рублей.

2.5. Размер задатка составляет 10% начальной цены – 164 700,00 (Сто шестьдесят четыре тысячи семьсот) рублей.

2.6. Шаг аукциона составляет 32 940,00 (Тридцать две тысячи девятьсот сорок) рублей.

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Ведомости Раздольненского сельского поселения» и разместить на официальном сайте администрации поселения (<http://razsp.ru>).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации  
Раздольненского сельского поселения



Д.Г.Смыков